



## MAINCONTRACTING

BEPROMA is een advies- en beheerbureau voor technische en facilitaire business to business dienstverlening, met bijzondere aandacht voor:

- Eigenaren, beheerders en huurders van **bedrijfsverzamelgebouwen**,
- Eigenaren, beheerders en huurders van **kantoorgebouwen**,
- Lokale-, regionale- en provinciale **overheid**,
- **Onderwijsinstellingen**,
- **Verenigingen van Eigenaars**,
- **Zorginstellingen**,
- .....(etc.)

BEPROMA is er altijd bezig met de vraag:

**“Hoe bied ik mijn klanten het product waar zij het meest mee zijn geholpen?”**

Natuurlijk bestaat **“Het Product”** niet, net zo min als **“De Klant”** bestaat.

Beide zijn in onze ogen altijd maatwerk, net als de

Maasstraat 33  
1972 ZA IJmuiden  
Postbus 233  
1970 AE IJmuiden  
T 0255 - 515 015  
F 0255 - 519 946  
info@beproma.nl  
www.beproma.nl

## MAINCONTRACTING

### Wat is maincontracting?

Het begrip “Maincontracting” is niet nieuw, maar krijgt op dit moment meer allure doordat de Rijksgebouwendienst deze werkwijze heeft omarmd.

De RGD beschrijft maincontracting als:

“Het afsluiten van integrale prestatiecontracten tussen opdrachtgever en één marktpartij voor beheer en onderhoud van gebouwen. Die marktpartij is verantwoordelijk voor de (coördinatie van) het beheer en onderhoud en de kwaliteit van het geleverde werk door contractanten.

De opdrachtgever krijgt de regierol en richt zich op de controle van de geleverde prestaties”

### Wat is voor u het voordeel?

Met volledige maincontracting heeft u één aanspreekpunt voor al uw externe diensten. Van te voren spreken we af welke diensten dat zijn en wat de gewenste kwaliteit moet zijn. We leggen dat volgen SMART afspraken vast en wij rapporteren daar periodiek over. Ook weer volgens afgesproken en vastgelegde formats.

BEPROMA contracteert waar nodig derden, stuurt deze aan en zorgt dat volgens de afspraken wordt gepresteerd.

U kunt zich volledig op uw core business richten en de rest aan ons overlaten.

### En de praktijk?

Maar, dat is de ultieme vorm.

Het is voor ons vanzelfsprekend dat de kaders in nauwe samenwerking met klant en opdrachtnemer(s) van BEPROMA worden vastgesteld en eenduidig vastgelegd; in de praktijk maken we de overeenkomst samen.

In de praktijk blijkt ook dat veel van onze klanten een aantal zaken gewoon graag zelf wil blijven regelen.

Of dat het gewoon praktisch is, omdat die diensten heel dicht tegen uw core business aanliggen.

Of dat u vanuit het verleden heel goede ervaringen heeft met vaste relaties.

Wat nu als dit niet de leverancier is die BEPROMA voor die dienst heeft geselecteerd?

Allereerst gaan we dan beoordelen of deze partij wel tenminste de kwaliteit kan leveren die BEPROMA met u heeft afgesproken. Als dat zo is houden wij natuurlijk rekening met uw wensen en proberen met uw voorkeursleverancier op dezelfde condities tot overeenstemming te komen.

Waar van toepassing worden normen en wettelijke eisen gerespecteerd. Uitgangspunten op strategisch niveau worden door u –eventueel in overleg met BEPROMA- vastgesteld, waarna wij adviserend zullen optreden en namens u de tactische en uitvoerende facetten beheren.

BEPROMA heeft ruime ervaring met deze werkwijze voor zowel uitvoering als coördinatie en aansturing van diverse disciplines als onderdeel van beheer en onderhoud van gebouwen.

BEPROMA wil en kan voor u deze maincontractor zijn en daarmee een nog betere invulling geven aan Totale Dienstverlening.

Neemt u gerust contact met ons op als dit u aanspreekt, wij lichten uw voordelen graag toe.